

Zoznam voľných nebytových priestorov k 14.05.2026

por. č.	adresa NP	číslo vchodu	poschodie/č. miestnosti	plocha v m ²	účel využitia NP/podmienky nájmu	minimálne nájomné za mesiac bez DPH	predpokladaná záloha za služby za mesiac bez DPH	možnosť zníženia nájomného o max.	správca NP	kontakt na správcu
1	Americká trieda	17	suterén, m. č. 0.44	20,11	sklad	38,00	144,00	50% prvé 4 mes.	Ing. Gabriela Tomčíková	421 905 868 164
2	Americká trieda	17	prízemie, m. č. 1.02	15	bufet pod schodami, predajňa nepotravinárskych sortimentov	58,00	110,00	-	Ing. Gabriela Tomčíková	421 905 868 164
3	Americká trieda	17	prízemie, m. č. 129 - 143	157,03	ambulancia, služby, administratívne priestory	698,00	772,00	50% prvé 4 mes.	Ing. Gabriela Tomčíková	421 905 868 164
4	Americká trieda	17	prízemie, m. č. 174, 175, podiel 1/6 m. č. 172, a časť 102	87,62	ambulancia a čakáreň	380,00	520,00	50% prvé 4 mes.	Ing. Gabriela Tomčíková	421 905 868 164
5	Americká trieda	17	1. posch. , m. č. 277	20,66	sklad	38,00	146,00	-	Ing. Gabriela Tomčíková	421 905 868 164
6	Americká trieda	17	prízemie, miestnosť č. 114, 115 a časť čakárne m.č. 120	94,73	ambulancia	388,00	600,00	-	Ing. Gabriela Tomčíková	421 905 868 164
7	Americká trieda	17	prízemie, miestnosť č. 116, 117 a časť čakárne m.č. 120	85,95	ambulancia	358,00	560,00	-	Ing. Gabriela Tomčíková	421 905 868 164
8	Americká trieda	17	suterén, m. č. 0.13, 0.21	62,37	ambulancia, služby	230,00	400,00	-	Ing. Gabriela Tomčíková	421 905 868 164
9	Americká trieda	17	suterén, m. č. 002 - 006	64,54	ambulancia, služby	260,00	410,00	-	Ing. Gabriela Tomčíková	421 905 868 164
10	Cottbuská	13	parkovacie miesto č. 1	10	parkovanie - štvrťročná cena	140,00	2,00	-	Ing. Gabriela Tomčíková	421 905 868 164
11	Cottbuská	13	parkovacie miesto č. 2	10	parkovanie - štvrťročná cena	140,00	2,00	-	Ing. Gabriela Tomčíková	421 905 868 164
12	Cottbuská	13	parkovacie miesto č. 3	10	parkovanie - štvrťročná cena	140,00	2,00	-	Ing. Gabriela Tomčíková	421 905 868 164
13	Cottbuská	13	parkovacie miesto č. 7	10	parkovanie - štvrťročná cena	140,00	2,00	-	Ing. Gabriela Tomčíková	421 905 868 164
14	Cottbuská	13	parkovacie miesto č. 8	10	parkovanie - štvrťročná cena	140,00	2,00	-	Ing. Gabriela Tomčíková	421 905 868 164
15	Cottbuská	13	1. poschodie, m. č. 234 (podiel z 230 je 6,43 m2)	17,23	kancelársky priestor	80,00	90,00	-	Ing. Gabriela Tomčíková	421 905 868 164
16	Cottbuská	13	1. poschodie m. č. 237 - 275, m. č. 229	121,2	RTG pracovisko	460,00	625,00	-	Ing. Gabriela Tomčíková	421 905 868 164
17	Cottbuská	13	2. posch., m. č. 3.12	97,1	ambulancia, lekáreň, zdravotné služby	1 500,00	665,00	-	Ing. Gabriela Tomčíková	421 905 868 164
18	Hlavná	68	parkovacie miesto	11,04	parkovanie	140,00	14,00	-	Zuzana Spišáková	421 915 697 585
19	Hlavná	68	parkovacie miesto	11,04	parkovanie	140,00	14,00	-	Zuzana Spišáková	421 915 697 585
20	Hlavná	68	garáž	30	parkovanie	380,00	68,00	-	Zuzana Spišáková	421 915 697 585
21	Hlavná	68	III.poschodíe/ m.č. 309	28,5	obchodná kancelária/ administratívny priestor, služby, ateliér	250,00/170,00	190,00	-	Zuzana Spišáková	421 915 697 585
22	Hlavná	68	III.poschodíe/ m.č. 307+308	30	obchodná kancelária/ administratívny priestor, služby, ateliér	260,00/180,00	190,00	-	Zuzana Spišáková	421 915 697 585
23	Hlavná	68	IV.poschodíe/m.č. 413	14,6	obchodná kancelária/ administratívny priestor, služby, ateliér	140,00/95,00	85,00	-	Zuzana Spišáková	421 915 697 585
24	Hlavná	68	IV.poschodíe/m.č. 414	14,6	obchodná kancelária/ administratívny priestor, služby, ateliér	140,00/95,00	85,00	-	Zuzana Spišáková	421 915 697 585
25	Hlavná	68	IV.poschodíe, m.č. 408	17,5	obchodná kancelária/ administratívny priestor, služby, ateliér	180,00/130,00	150,00	-	Zuzana Spišáková	421 915 697 585
26	Hlavná	68	prízemie, m.č. 027	28,5	obchodná kancelária/ administratívny priestor, služby, ateliér	250,00/170,00	210,00	-	Zuzana Spišáková	421 915 697 585
27	Hlavná	68	suterén	775,5	krátkodobý prenájom kultúrno-spoločenskej sály + sklady	50,00€/nájom/hod.	10,00€/služby/hodiny	-	Zuzana Spišáková	421 915 697 585
28	Hlavná	70	prízemie /015-019	66,1	administratívny priestor, služby, obchodná kancelária, predajňa, ateliér	355,00/555,00	440,00	-	Zuzana Spišáková	421 915 697 585
29	Alžbetina	12	I.poschodíe, NP č. 4	28,8	obchodná kancelária, administratívny priestor, ateliér, služby (ubytovacie)	250,00/180,00	120,00	50% prvé 4 mes.	Zuzana Spišáková	421 915 697 585
30	Billbordy			12,25	reklama	80,00	0,00	-	Ing. Róbert Gáspár	421 918 756 883
31	Čárskeho	7	2. poschodíe	53,3	Obchodná kancelária, administratívny priestor, ateliér, služby	160,00/95,00	115,00	-	Ing. Gabriela Tomčíková	421 905 868 164
32	Krivá - Jantárová	1079	nebytový priestor - garáž	18,3	parkovanie	190,00	-	-	Ing. Gabriela Tomčíková	421 905 868 164
33	Komenského 37	37	suterén	51,25	nevykurovaný sklad pre tovar odolný voči vlhkosti, bez prívodu vody, kanalizácie, elektriny a toaliet, bez priameho prístupu z exteriéru.	150,00	0,00	-	Ing. Slavomír Lach	421 907 672 073
34	Kustrova	1	suterén	91	sklad	145,00	25,00	-	Ing. Róbert Gáspár	421 918 756 883